

Der Gutachterausschuss der Gemeinde Weilheim hat die Bodenrichtwerte für Wohnbauflächen, gemischte Bauflächen, gewerbliche Flächen und Landwirtschaftliche Flächen zum 31.12.2016 für sämtliche Ortsteile wie folgt festgesetzt:

Ortsteil	Art der baulichen Nutzung	baureifes Land in EUR/qm	Bauerwartungsland in EUR/qm
<b>Weilheim</b>	Wohnbauflächen		
	Bereich 1	120,00 EUR	30,00 EUR
	Bereich 3	115,00 EUR	30,00 EUR
	Bereich 5	115,00 EUR	30,00 EUR
	Bereich 6	115,00 EUR	30,00 EUR
	Gemischte Bauflächen		
	Bereich 2	115,00 EUR	30,00 EUR
	Bereich 4	95,00 EUR	30,00 EUR
	Gewerbl. Bauflächen		
	Sonderbauflächen		
<b>Remetschwil</b>	Wohnbauflächen	100,00 EUR	25,00 EUR
<b>Brunnadern</b>	Gemischte Bauflächen	100,00 EUR	25,00 EUR
<b>Bannholz</b>	Gewerbl. Bauflächen	30,00 EUR	25,00 EUR
	Sonderbauflächen		
<b>Bürglen</b>	Wohnbauflächen	85,00 EUR	22,00 EUR
<b>Nöggenschwil</b>	Gemischte Bauflächen	85,00 EUR	22,00 EUR
	Gewerbl. Bauflächen	30,00 EUR	22,00 EUR
	Sonderbauflächen		
<b>Ay</b>	Wohnbauflächen	70,00 EUR	22,00 EUR
<b>Dietlingen</b>	Gemischte Bauflächen	70,00 EUR	22,00 EUR
<b>Rohr</b>	Gewerbl. Bauflächen		
<b>Unter-Bierbronnen</b>	Sonderbauflächen		
<b>Aisperg</b>	Wohnbauflächen	55,00 EUR	22,00 EUR
<b>Heubach</b>	Gemischte Bauflächen	55,00 EUR	22,00 EUR
<b>Ober-Bierbronnen</b>	Gewerbl. Bauflächen		
<b>Schnöringen</b>	Sonderbauflächen		
<b>Waldhaus</b>	Wohnbauflächen		
	Gemischte Bauflächen	85,00 EUR	25,00 EUR
	Gewerbl. Bauflächen	35,00 EUR	20,00 EUR
	Sonderbauflächen		

Bereich 1	Südlich der Hauptstraße und des Schulweges, südlicher Talblick
Bereich 2	Hauptstraße, Dietlinger Straße (West) bis Gartenstraße, Rotlaubweg
Bereich 3	südlich Rotlaubweg, Straße "Zum Böhnler"
Bereich 4	westlich Bergstraße
Bereich 5	Bergstraße, Haldenweg, Scheueräcker, Schulweg, nördlicher Talblick, westl. Schmittebuck
Bereich 6	Baugebiet "Vordere Kreuzäcker"

<b>Landwirtschaftliche Flächen</b>	Ackerland	1,20 EUR
	Grünland	1,00 EUR

Weilheim, den 07. März 2017  
gez. Peter Kaiser, Vorsitzender des Gutachterausschusses

**Die Bodenrichtwerte sowie die dazugehörige Kartierung der Bereiche im Ortsteil Weilheim finden Sie auch im Internet unter [www.weilheim-baden.de](http://www.weilheim-baden.de) - Bürger - aktuelles**